



Łącut, 09.03.2021 r.

S.271.9.2020

Zamawiający:
Muzeum-Zamek w Łąncucie
ul. Zamkowa 1
37-100 Łącut
www.zamek-lancut.pl

**Wykonawcy zainteresowani
udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Roboty budowlane wykończeniowe i instalacyjne oraz usługi obejmujące wykonanie integracji systemów bezpieczeństwa użytkowanych w Muzeum- Zamku w Łąncucie z obiektami po remoncie: Oranżerią i Ujeżdżalnią w ramach przedsięwzięcia „Ochrona i rozwój dziedzictwa kulturowego dawnej ordynacji łącutkiej poprzez prace remontowo-konserwatorskie oraz wykreowanie nowych przestrzeni ekspozycyjnych OR-KA II, III, IV, VII”**

- oznaczenie sprawy: S.271.9.2020

Muzeum-Zamek w Łąncucie jako Zamawiający informuje, że działając w myśl art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), dalej ustawa Pzp, zwrócono się o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W dniu 5 marca 2021 r wykonawca przedstawił informacje jak poniżej:

Informacja:

W związku z obowiązującymi przepisami od 1 stycznia 2021 roku wymagany jest certyfikowany system zarządzania bezpieczeństwem pożarowym skonfigurowany do wizualizacji, sterowania i zarządzania urządzeniami przeciwpożarowymi oraz integracji z innymi systemami służącymi do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego obiektu. System taki musi posiadać wymagany na rynku polskim certyfikat oraz świadectwo dopuszczenia Centrum Naukowo Badawczego Ochrony Pożarowej (CNBOP). Projekt nie zakłada certyfikowanego systemu wizualizacji. Wymóg projektu: „Wykonawca winien założyć ryzyko straty czasu dla prób funkcjonalnych dla faktu że nie wszystkie istniejące stare urządzenia jak TV, SAP i inne dadzą się przystosować do nowych zintegrowanych rozwiązań technicznych. Jednak takie próby winny być podjęte i udokumentowane dlaczego się udało lub nie udało „Projektant powinien wiedzieć jakimi protokołami komunikują się systemy na obiekcie i szczegółowo je opisać w projekcie. Wymóg projektu: „Licencja na oprogramowanie powinna zawierać możliwość podłączenia nieograniczonej ilości urządzeń do jednostki serwerowej



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





oraz umożliwić stworzenie wymaganej liczby stanowisk nadzoru (podglądu). Dodatkowo licencja powinna umożliwiać łatwą rozbudowę systemu o kolejne elementy i/lub stanowiska nadzoru w ramach technicznych możliwości systemu. "Każda licencja może być w pewny sposób nieograniczona, ale po co na tym etapie rozszerzać ilość punktów do maksimum skoro można dzięki konkretnej specyfikacji i konfiguracji ograniczyć koszty tworzenia systemu? Na podstawie projektu wykonawczego integracji systemów bezpieczeństwa istniejących systemów użytkowych w obiektach Muzeum -Zamek w Łańcucie z obiektami po remoncie: Oranżerią oraz Ujeżdżalnią w ramach przedsięwzięcia „Ochrona i rozwój dziedzictwa kulturowego dawnej Ordynacji Łańcuckiej poprzez prace remontowo-konserwatorskie oraz wykreowanie nowych przestrzeni ekspozycyjnych OR-KA II, III, IV, VII” i odbytej w dniu 02.03.2021 wizji lokalnej pojawiły się poniższe rozbieżności między projektem przedmiarem i stanem faktycznym: wymaganie z projektu: „Systemy bezpieczeństwa, ujęte w projekcie niezbędne jako minimum jako fundament pod docelową integrację wszystkich systemów i sieci w kompleksie Zamku-Łańcut”

Oprogramowanie integracyjne dla systemów bezpieczeństwa powinno współpracować w podstawowych zakresach z:

- a) centralami alarmowymi - każda winna mieć swój ekran z podstawowymi alarmami i danymi.
- b) systemami kontroli dostępu.
- c) systemami ochrony przeciwpożarowej.
- d) systemami telewizji przemysłowej.
- e) sieciowymi modułami wejść/wyjść przekaźnikowych.
- f) systemem kontroli warunków środowiskowych w pom. LAN i Bezpieczeństwa.
- g) kontrolą układu elektrycznego SZR, UPS i AG w Zamku.

1. Zamek - pomieszczenia techniczne –wartownia:

- SAP: zgodnie z projektem powinna być centrala Siemens typu FC Synowa 330A jest centrala Siemens Algorex CS1140.
- CCTV – brak danych w projekcie i od użytkownika.
- SWN – Galaxy.
- WLZ_System zasilania elektrycznego wraz z systemem zasilania dedykowanego dla urządzeń i serwerowni SZR, UPS, AG – protokół Modbus RTU/TCP.
- KD - brak danych z projektu i od użytkownika.
- WŚ_System monitoringu i zarządzania warunkami środowiskowymi we wnętrzu poszczególnych obiektów w szczególności pom. technicznych, serwerowni. - brak danych z projektu i od użytkownika.
- sieciowe moduły wej/wyj przekaźnikowe – brak danych o możliwości integracji.

2. Ujeżdżalnia

Projekt: Instalacje są istniejące w zakresie kompleksowym i ujęte w dokumentacji powykonawczej firm wykonawczych systemów bezpieczeństwa i sieci LAN - brak danych z projektu i od użytkownika.

Wizja lokalna:

- SAP: centrala Siemens typu FC Synowa 722.
- CCTV - brak danych w projekcie i od użytkownika.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





- SWN – Satel – KNX.
- WLZ_System zasilania elektrycznego wraz z systemem zasilania dedykowanego dla urządzeń i serwerowni SZR, UPS, AG – protokół Modbus RTU/TCP.
- KD Satel – KNX.
- WŚ_System monitoringu i zarządzania warunkami środowiskowymi we wnętrzu poszczególnych obiektów w szczególności pom. technicznych, serwerowni - brak danych w projekcie i od użytkownika.

3. Oranżeria

- SAP – Polon Alfa 6000 – Modbus.
- CCTV Novus?
- SWN Satel – KNX.
- WLZ_System zasilania elektrycznego wraz z systemem zasilania dedykowanego dla urządzeń i serwerowni SZR, UPS, AG – protokół Modbus RTU/TCP.
- KD Satel – KNX.
- WŚ_System monitoringu i zarządzania warunkami środowiskowymi we wnętrzu poszczególnych obiektów w szczególności pom. technicznych, serwerowni - brak danych w projekcie i od użytkownika.

SAP - Projekt zakłada doposażenie wartowni w panel p.poz z każdego systemu SAP w wartowni.

CCTV - projekt wymienia systemy: Bosch, Philips, Stekop, Novus, Wykonawca podczas integracji winien wykonać próby przełączenia istniejących systemów TV /analogowych, jednak jeżeli się to nie uda to należy pozostawić dany istniejący system TV na jednym z pulpitów. Zakłada się ze z chwilą sukcesywnego zużycia zamieniane nowe kamery, rejestratory cyfrowe będą wpinane do nowego projektowanego systemu nadzoru TV. System TV winien zapewnić w aktualnym stanie stabilną współpracę 260 kamer w tym ujeżdżalnia. Transmisja danych TV z Ujeżdżalni, Oranżerii i Alejek - jest poprowadzona po światłowodach i taki osprzęt aktywny winien zabudować Wykonawca .

Odpowiedź :

Niniejszy projekt stanowi I etap tak więc przewiduje się tylko niezbędne do podstawowej eksploatacji elementy. Dodatkowo przywołane przepisy przez Oferenta nie dotyczą aktualne wdrażanego zakresu zarządzania bezpieczeństwem tj. I etap. W naszym przypadku zakres jest pokazany na rys. E-01 i 03. Wykonujemy tylko i wyłącznie integrację na poziomie modułów - paneli wyniesionych dla 2 obiektów do istniejących już central pożarowych w tym tylko jednokierunkowo alarmy krytyczne I i II stopnia oraz sygnały z wyjść przekąźnikowych. W/w jest zgodny z wymaganiami normowymi oraz oczekiwaniami Komendy Powiatowej Straży Pożarnej. Zapisy w PW pozostają bez zmian.

Wizja lokalna nie zastępuje opisu przedmiotu zamówienia, w związku z powyższym decydujące znaczenie ma dokumentacja projektowa i na jej podstawie Wykonawca powinien złożyć ofertę.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





Informacja dotycząca nowego terminu składania i otwarcia ofert została zamieszczona poniżej.

Jednocześnie Muzeum-Zamek w Łańcucie jako Zamawiający informuje, że działając w myśl art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), dalej ustawa Pzp, dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ten sposób, że:

Zmiana 1:

Postanowienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia w Rozdziale XII ust. 15 zawierające w treści:

„nie otwierać przed: 16.03.2021 r. godz.12.00”

otrzymuje brzmienie:

„nie otwierać przed: 17.03.2021 r. godz.12.00”

Zmiana 2:

Postanowienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia Rozdział XIII ust. 1 pkt 2 o treści:

„2) Termin składania ofert upływa z dniem 16.03.2021 r. o godz. 09.00”

otrzymuje brzmienie:

„2) Termin składania ofert upływa z dniem 17.03.2021 r. o godz. 09.00”

oraz ust. 2 o treści:

„Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.03.2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego, tj. ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut.”

otrzymuje brzmienie:

„Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.03.2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego, tj. ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut.”

Zmiana 3:

Aktualny zapis w dokumentacji projektowej o brzmieniu: „autorskim rozwiązaniem polskiej firmy programistycznej z branży zabezpieczeń”, otrzymuje brzmienie: „autorskim rozwiązaniem posiadającym interfejs do obsługi systemu w języku polskim, dowolnego producenta z branży IT lub zabezpieczeń”.

Pozostałe zapisy w Dokumentacji Projektowej pozostają bez zmian.

DYREKTOR
Muzeum-Zamek w Łańcucie
Wit Karol Wojtowicz



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

