

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia stanowi naprawa, konserwacja oraz utrzymanie stałej sprawności eksploatacyjnej urządzeń systemu sygnalizacji pożaru SAP użytkowanego w Muzeum – Zamku w Łańcucie.
2. Na system SAP składa się:
 - a) Centrala pożarowa Algorex CS 1140 wersja EP7 (pętle interaktywne i sinteso)
 - b) Czujki optyczne dymu
 - c) Czujka liniowa dymu
 - d) Czujka optyczna bezprzewodowa
 - e) Gniazdo czujki
 - f) Adapter podstawy czujnika
 - g) Moduł elektroniczny wejściowy
 - h) Płytką z łączówką
 - i) Bateria litowa do urządzeń
 - j) Obudowa do IP54
 - k) Akumulator bezobsługowy
 - l) Moduł liniowy interaktywny
 - m) Konsola Algo Pilot
3. Przedmiotem zamówienia są w szczególności:
 - 1) Prace w ramach przeglądu i konserwacji systemu sygnalizacji pożaru (SAP), Wykonawca w szczególności dokona sprawdzenia technicznego stanu urządzeń i osprzętu, przeprowadzi pomiary, regulację, konserwację oraz inne prace niezbędne do ich sprawnego funkcjonowania zgodnie z wymaganiami producentów tych systemów.
4. Przegląd i konserwacja systemu sygnalizacji pożaru SAP obejmować będzie:
 - 1) sprawdzanie i testowanie elementów systemu, tzn. wszystkich czujek i przycisków, central, konsol itp.,
 - 2) kontrola wszystkich sterowań i zasilień systemów,
 - 3) dodatkowo w ramach usługi konserwacyjnej zapewnić możliwości dokonywania drobnych korekt oprogramowania (opisów), jeśli to będzie konieczne, a w przypadku niewielkiej rozbudowy (do 4 elementów) - Zamawiający ponosi tylko koszty potrzebnych do niej urządzeń
 - 4) Konserwacyjnych systemu SAP wykonywana będzie dwa razy w roku w okresach półrocznych w maju i listopadzie każdego roku. Usługa polega na przeprowadzaniu planowych prac konserwacyjnych, usuwaniu awarii eksploatacyjnych w systemie oraz usuwaniu awarii spowodowanych przez Zamawiającego.
 - 5) Udział w pracach modernizacyjnych - doradczo konsultacyjnych.
 - 6) Wykonanie weryfikacji istniejących projektów systemu sygnalizacji pożaru SAP w

zakresie sprzętowym, oraz lokalizacji w obiekcie.

- 7) Wykonywanie dokumentacji powykonawczej w przypadku dokonywania zmian, modernizacji, lub budowy nowych instalacji systemów.
- 8) Wykonanie inwentaryzacji zerowej („O”) posiadanego systemu (inwentaryzacja braków, uszkodzeń, bilansów napięć prądowych, itp.) - **przy pierwszym przeglądzie Konserwacyjnym.**
- 9) Uczestniczenie w opracowywaniu planu ochrony w zakresie analizy zastosowanych rozwiązań zabezpieczenia elektronicznego.

5. Zakres prac konserwacyjnych:

- 1) sprawdzenie poprawności rozmieszczenia elementów systemu w/g dokumentacji;
 - 2) czujki - oczyszczanie z kurzu, , sprawdzanie zasięgu działania, dokonywanie korekt ustawień, sprawdzanie napięcia zasilania, sprawdzanie pomieszczeń pod kątem występowania czynników generujących fałszywy alarm;
 - 3) centrala – dokonywanie aktualizacji opisu linii dozorowych, odłączanie zasilania podstawowego, pomiar prądu ładowania buforowego, sprawdzanie akumulatorów, dokonywanie zmian podziału stref, dodawanie i usuwanie użytkowników, dokonywanie korekt zgodnie z potrzebami;
 - 4) sprawdzenia prawidłowego funkcjonowania wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu SAP.
 - 5) sprawdzenie i testowanie centrali systemu pożaru;
 - 6) sprawdzenie czy centrala sygnalizacji pożaru wskazuje stan dozorowania,
 - 7) sprawdzanie i testowanie elementów systemu (czujek, przycisków, rop, konsol itp.).
 - 8) kontrola wszystkich sterowań i zasileń systemów,
 - 9) linie stałe, radiolinie – sprawdzanie poprawności działania urządzeń, wymiana baterii;
 - 10) sprawdzenia sprawności działania całego systemu, wywołanie próbnego alarmu poprzez zadymianie czujek lub ręczne uruchomienie ROP.
 - 11) weryfikacja i zmiany dat w systemie SAP.
 - 12) wykonanie niezbędnych zmian programowych;
 - 13) wykonanie innych czynności konserwacyjnych zalecanych przez producentów poszczególnych urządzeń;
 - 14) szkolenie z zakresu obsługi systemu, przeprowadzeniu konsultacji dotyczących użytkowania i obsługi systemów zabezpieczeń technicznych.
6. Dodatkowo Wykonawca przeprowadzał będzie naprawę i instalację systemów poza zakresem stałej konserwacji kwalifikowanych jako:

- 15) NAPRAWA PILNA - polegająca na naprawie systemów w ciągu trzech dni od dnia zgłoszenia awarii a podęcie naprawy w ciągu 24 godzin od dnia zgłoszenia
- 16) NAPRAWA ZWYKŁA – polegająca na podjęciu przez Wykonawcę naprawy systemów w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia i usunięciu uszkodzenia do 14 dni od dnia zgłoszenia :
- 17) wykonanie diagnozy uszkodzenia sprzętu;
- 18) dostarczenie uszkodzonego sprzętu do punktu serwisowego (w przypadku braku możliwości naprawy sprzętu w miejscu jego zainstalowania);
- 19) wykonanie naprawy sprzętu;
- 20) dostarczenie sprzętu do miejsca jego użytkowania po usunięciu przyczyny awarii;
7. Usuwanie awarii w systemie spowodowanej przez Zamawiającego:
 - 21) Wykonywane w trybie jak wyżej, musi być poprzedzone wcześniejszym protokołem potwierdzonym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
 - 22) Reakcja Wykonawcy, na zgłoszenie każdej awarii powinna nastąpić nie później niż 12 godz. od zgłoszenia.
8. Wszystkie materiały i sprzęt niezbędny do wykonania konserwacji zabezpiecza Wykonawca.
9. Po wykonaniu konserwacji każdorazowo będzie sporządzany protokół odbioru usługi oraz dokonywany zapis konserwacji w książce systemów alarmowych założonej przez Wykonawcę.
10. Usługa musi być wykonywana zgodnie z:
 - a) ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005 r., Nr 145, poz. 1221 z póź. zmianami),
 - b) Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczenia zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą (Dz. U. Nr poz. 1240), załącznik nr 1.
11. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 23) pełnienia funkcji administratora systemów;
 - 24) prowadzenia na bieżąco książki konserwacji, napraw urządzeń na poszczególnych obiektach, rejestrowanie w książkach każdej awarii, przeglądu, napraw łącznie z zakresem wykonywanych prac;
12. Zamawiający wymaga prowadzenia konserwacji i utrzymania stałej sprawności eksploatacyjnej urządzeń systemu sygnalizacji pożarowej w zakresie wymagań określonych w specyfikacji technicznej PKN-CLC/TS 54-14 oraz w zakresie czynności zgodnie z normą CEN/TS 54-14: 2004, która obejmuje wytyczne dotyczące planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji.

13. Projekt umowy stanowi również uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia w zakresie postanowień nie uregulowanych zapisami niniejszego Rozdziału.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót w sposób umożliwiający funkcjonowanie użytkowanych obiektów.
15. Z uwagi na konieczność nieprzerwanej ochrony Muzeum Zamku Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić szczegółowy harmonogram realizacji prac z Zamawiającym.