



# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla zamówienia o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)

**Przedmiot zamówienia:** roboty budowlane wykończeniowe i instalacyjne oraz usługi obejmujące wykonanie integracji systemów bezpieczeństwa użytkowanych w Muzeum- Zamku w Łańcutie z obiektami po remoncie: Oranżerią i Ujeżdżalnią w ramach przedsięwzięcia „Ochrona i rozwój dziedzictwa kulturowego dawnej ordynacji łańcuckiej poprzez prace remontowo-konserwatorskie oraz wykreowanie nowych przestrzeni ekspozycyjnych OR-KA II, III, IV, VII”

**Zatwierdzam:**

Łańcut, dnia 30.12.2020 r.

.....

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią wszystkich dokumentów przetargowych.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





## Rozdz. I. WPROWADZENIE

---

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwoty określonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 roku, poz. 1843 ze zm.) zw. dalej ustawą Pzp.
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa zamówień publicznych.
3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
  - 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 roku, poz. 1843 ze zm.);
  - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1126 ze zm.);
  - 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2453);
  - 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2450).
4. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy Pzp, a w sprawach nieuregulowanych jej przepisami, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1145 ze zm.).
5. Oznaczenie postępowania: postępowanie posiada znak sprawy: **S.271.9.2020** Wykonawcy powinni, we wszelkich kontaktach z Zamawiającym, powoływać się na wyżej wskazane oznaczenie.
6. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

## Rozdz. II. ZAMAWIAJĄCY

---

**Muzeum - Zamek w Łańcut**

**ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut**

NIP 815-00-03-731

tel. **17 225 20 10**

faks (48) 017 225 20 12

e-mail: [muzeum@zamek-lancut.pl](mailto:muzeum@zamek-lancut.pl)

adres strony internetowej z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego:  
<https://www.zamek-lancut.pl/pl/Aktualnosci/Przetargi>



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





skrzynka ePUAP: /MZLancut/SkrytkaESP

Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami: Bożena Knotz-Beda

### Rozdz. III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

---

1. Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia prowadzone jest w **trybie przetargu nieograniczonego**, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm), zwanej dalej „ustawą”, w procedurze właściwej dla zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej wartości progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18a pkt 4 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r., poz. 1020 z ze zm.), oprócz formy pisemnej dopuszczona zostaje możliwość złożenia oferty i oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ustawy w postaci elektronicznej.

### Rozdz. IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

---

1. Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlane wykończeniowe i instalacyjne oraz usługi obejmujące wykonanie integracji systemów bezpieczeństwa użytkowanych w Muzeum - Zamku w Łancucie z obiektami po remoncie; Oranżerią i Ujeżdżalnią w ramach przedsięwzięcia „Ochrona i rozwój dziedzictwa kulturowego dawnej ordynacji łancuckiej poprzez prace remontowo-konserwatorskie oraz wykreowanie nowych przestrzeni ekspozycyjnych OR-KA II, III, IV, VII”
2. Obiekt podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.
3. Przedmiotem zamówienia są w szczególności:
  - 1) Roboty budowlane wykończeniowe obejmujące dostosowanie pomieszczeń wartowni na parterze budynku Zamku do potrzeb serwerowni w tym;
    - a) demontaż istniejących posadzek wraz z warstwami podłogowymi i wykonanie podkładu pod nową podłogę, posadzki z płytek gresowych
    - b) wykonanie projektowanych wyburzeń na otwory drzwiowe i wykonanie nadproży,
    - c) przebicie otworu w ścianie na potrzeby kanału technicznego,
    - d) wykonanie ogrzewania podłogowego matą grzejącą ,
    - e) wykonanie podłogi technicznej podniesionej,
    - f) zabudowa istniejących drzwi płytą karton gips,
    - g) wykonanie ścianek działowych karton gips i drzwi przesuwnych,
    - h) w 2 oknach naklejenie na szybach od strony wew. foli antywłamaniowej matowej
  - 2) Roboty instalacyjne:
    - a) demontaż i montaż klimatyzatorów,
    - b) demontaż i montaż instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej
    - c) demontaż i montaż nowej instalacji elektrycznej, instalacji SAP, SWiN, telewizji dozorowej, instalacji LAN,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





- d) przeniesienie szaf dystrybucyjnych w sposób sukcesywny umożliwiające ciągłość działania systemów bezpieczeństwa,
  - e) dostawa i montaż urządzeń objętych projektem,
  - f) instalacja licencji i oprogramowania wg. oferty,
  - g) wykonanie ogrzewania w Wartowni i przedsionku Wartowni za pomocą promienników podczerwieni;
- 3) Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych instalacji teletechnicznych:
- a) przeciąganie odcinków okablowania strukturalnego,
  - b) montaż i spawanie światłowodów,
  - c) wykonanie badań i pomiarów,
  - d) zintegrowanie systemów bezpieczeństwa: system sygnalizacji pożaru(SAP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), system kontroli dostępu (SKD) do wykonania na dwóch stanowiskach wartowniczych wraz z zestawem ekranów LED na ścianie Wartowni,
  - e) wykonywanie sukcesywne dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcjami obsługi i eksploatacji,
  - f) wykonanie integracji wraz ze szkoleniami wartowników wg. opracowanej dokumentacji powykonawczej , instrukcji obsługi i konserwacji zatwierdzonej przez Nadzór i Dyrektora MZŁ,
  - g) wywóz i utylizacja zdemontowanych elementów wg. wymagań ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach BDO obowiązujących w PL/UE,
  - h) po wykonaniu całości robót budowlanych w pomieszczeniu LAN oraz po przeniesieniu elementów systemów bezpieczeństwa do pom. Bezpieczeństwa /stojaki/ w uzgodnieniu szczegółowym z Działem IT Zamku sukcesywne przenoszenie elementów szaf dystrybucyjnych z zachowanie 100 % ciągłości transmisji danych w okresach wcześniej uzgodnionych z Dyрекcją Zamku.
4. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności
- 1) Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie robót montażowych, robót demontażowych, robót ogólnobudowlanych, robót instalacyjnych będących przedmiotem zamówienia z wyłączeniem kadry kierowniczej, jeżeli wykonywanie ww. czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy.
  - 2) Zamawiający wymaga, aby osoby, o których mowa powyżej posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz aktualne badania lekarskie i szkolenie BHP.
  - 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób





wykonujących wskazane w ust. 3 pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 4) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu określone przez niego, spośród wskazanych poniżej, dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: imię i nazwisko osoby świadczącej pracę, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
5. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych (art. 29 ust. 5 ustawy Pzp) – zakres przewidywanych robót w budynku użyteczności publicznej w pomieszczeniach ogólnodostępnych, zawarty w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia kryteria dostępności dla osób fizycznych w tym dla pracowników







Zamawiającego oraz osób niepełnosprawnych. Zamieszczony opis przedmiotu zamówienia nie dyskryminuje żadnej z grup społecznych.

6. Przed złożeniem oferty Zamawiający umożliwia wykonawcy dokonanie oględzin miejsca realizacji zamówienia na obiekcie.

Koszty odwiedzenia placu budowy wykonawca będzie ponosił we własnym zakresie.

**Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszelkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.**

7. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa wraz z pomocniczo dołączonym przedmiarem robót stanowiąca załącznik nr 1 do SIWZ.**
8. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, w tym na wbudowane urządzenia i materiały wynosi 5 lat (**60 miesięcy**), licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy. Realizacja uprawnień wynikających z rękojmi będzie wykonywana zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
9. **Wykonawca udzieli gwarancji na wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 15 Projektu umowy (Załącznik nr 6). Okres obowiązywania gwarancji Wykonawca określi w złożonej ofercie, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 60 miesięcy i podlegać będzie ocenie na podstawie kryterium oceny ofert: okres gwarancji .**
  - 1) Oferta Wykonawcy, który nie określi w złożonej ofercie okresu gwarancji potraktowana zostanie jak oferta z gwarancją 60-miesięczną;
  - 2) Oferta Wykonawcy, który proponuje okres gwarancji krótszy aniżeli 60 miesięcy – podlegać będzie odrzuceniu.
10. **Projekt umowy stanowi również uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia w zakresie postanowień nie uregulowanych zapisami niniejszego Rozdziału.**
11. Materiały konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zabezpiecza w całości Wykonawca. Materiały muszą być fabrycznie nowe, nieużywane tj. wyprodukowane nie później niż 12 miesięcy przed datą dostarczenia na teren budowy, spełniać wymogi ustawy z dnia 16.04.2014 r. o wyrobach budowlanych wraz z przepisami wykonawczymi oraz muszą posiadać kopie deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 (dot. wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu po 1 lipca 2013 r.) oraz muszą spełniać normy ekologiczne UE określone w obwieszczeniach Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego w sprawie wykazu norm zharmonizowanych.
12. Każda partia materiału musi być przed wbudowaniem odebrana i zaakceptowana przez inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego.
13. **Wymagania dodatkowe:**

**Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót w sposób umożliwiający funkcjonowanie użytkowanych obiektów ,**

  - 1) **Ze względu na dofinansowanie projektu z POiŚ konieczność ścisłego dotrzymania terminów realizacji.**





- 2) Z uwagi na konieczność nieprzerwanej ochrony Muzeum-Zamku Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić szczegółowy harmonogram realizacji z Zamawiającym.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia obszaru robót w sposób umożliwiający funkcjonowanie użytkowanych obiektów w tym wartowni i serwerowni w sposób nie powodujący przerw w monitoringu systemów bezpieczeństwa Muzeum-Zamku.
- 4) Ze względu na dofinansowanie projektu z POiŚ konieczność ścisłego dotrzymania terminów realizacji.
- 5) Z uwagi na prowadzenie robót w czynnym zespole obiektów zabytkowych, wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) urządzenia zaplecza w uzgodnieniu z Zamawiającym w sposób nie kolidujący z innymi obiektami użytkowymi i ograniczeniem do niezbędnego minimum zajęcia przyległych terenów zieleni,
  - b) odpowiedniej organizacji robót nie zakłócającej funkcjonowania obiektów,
  - c) zapewnienia warunków bezpieczeństwa zgodnie z warunkami bhp. i p.poż.
- 6) **Ochrona roślin i istniejącego drzewostanu:**

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniami znajdujące się drzewa i krzewy na ew. terenie zaplecza lub w jego pobliżu – zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska w szczególności:

  - a) Jeżeli na terenie zaplecza lub w jego pobliżu znajdują się drzewa i krzewy należy je we właściwy sposób zabezpieczyć przed uszkodzeniami. W zależności od wielkości i wieku drzew zabezpieczenia są następujące:
    - przy drzewach dojrzałych o normalnej budowie koron oraz przy krzewach teren należy ogrodzić na powierzchni równej rzutowi koron,
    - przy drzewach wąskich (kolumnowych) powierzchnia ogrodzona powinna objąć obszar o średnicy równej 2-krotnej średnicy koron drzew,
    - jeżeli nie możliwe jest zastosowanie w/w zabezpieczeń należy stosować osłony przy pniowe z desek, maty słomianej bądź juty. Osłony te powinny obejmować cały pień wokół i mieć wysokość co najmniej 150 cm. Dolna część osłon powinna opierać się na podłożu. Oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm (min. 3 razy).
  - b) W bezpośrednim sąsiedztwie drzew nie wolno poruszać się ciężkim sprzętem budowlanym.
    - Pełnego zabezpieczenia przed skutkami robót roślin wg szczegółowych warunków określonych przez Zamawiającego.
- 7) **Dojazd do obiektu :**

Dowóz materiałów do obiektu od strony ul. Kościuszki do Mostku Zachodniego, następnie ewentualny przeładunek i przewóz przez zabytkowy Mostek Zachodni sprzętem transportowym o masie całkowitej do 2,5 t.

  - rozładunek i składowanie materiałów w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.





- po alejkach oraz Mostku Zachodnim obowiązuje zakaz przemieszczania sprzętu ciężkiego.
- w wyjątkowych przypadkach (w przypadku braku możliwości zastosowania innego sprzętu) istnieje możliwość wjazdu alejkami po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
- należy stosować taki sprzęt budowlany aby jak najmniej ingerować w stan techniczny alejek oraz chronić zabytkowy drzewostan parkowy.
- ze względu na charakter remontowanego obiektu i specyfikę terenu należy zachować bezwzględną czystość na zapleczu , w czasie transportu materiałów na alejkach zachować szczególną ostrożność ze względu na turystów zwiedzających obiekty Zespołu Pałacowo-Parkowego .
- alejki po, których odbywał się będzie dowóz materiałów na plac budowy muszą pozostać w stanie niepogorszonym.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 4522 0000-5 roboty inżynierskie i budowlane,
- 45210000-9 roboty budowlane w zakresie budynków
- 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
- 45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 4531 1000-0 okablowanie i instalacje elektryczne

## Rozdz. V. INFORMACJE DODATKOWE

---

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
  - 1) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
  - 2) W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, stosownie do treści art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, podania przez wykonawcę firm podwykonawców oraz kwoty lub zakresu procentowego powierzonych części w stosunku do całości zamówienia.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego.**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego







- 3) Stosownie do treści art. 36b ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, iż jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 4) Zgodnie z art. 36 ba ust. 1 ustawy Pzp jeżeli powierzenie podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy, a także dalszego podwykonawcy.
- 5) Zgodnie z art. 36 ba ust. 2 jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych. Rozliczenia prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, za wyjątkiem przewidzianych w ustawie Pzp. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
10. Możliwość wprowadzania zmian w umowie określa projekt umowy – **załącznik nr 6**
11. Zamawiający informuje, że będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie postępowania, w tym dane osobowe ujawnione w ofertach, dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty oraz dane osobowe ujawnione w dokumentach i oświadczeniach składanych na podstawie art.26 ustawy Pzp.  
Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. W związku z tym, Wykonawca przystępując do postępowania jest obowiązany do wyrażenia zgody na przetwarzanie informacji zawierających dane osobowe oraz do pisemnego poinformowania i uzyskania zgody każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie, oświadczeniach i dokumentach złożonych w postępowaniu. Na tę okoliczność Wykonawca złoży stosowne pisemne oświadczenie (jak we wzorze Formularza oferty – Załącznik Nr 4 do SIWZ).  
Mając na uwadze powyższe, Zamawiający informuje, że:
  - 1) Administratorem Pana/-i danych osobowych jest Muzeum - Zamek w Łańcut, Zamkowa 1, 37-100 Łańcut, e mail: [muzeum@zamek-lancut.pl](mailto:muzeum@zamek-lancut.pl), telefon: (17) 225 20 08
  - 2) W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zamek-lancut.pl](mailto:iod@zamek-lancut.pl) lub bezpośrednio w siedzibie Administratora, ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut.





- 3) Pana/-i dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych oraz obowiązujących Zamawiającego przepisów o archiwizacji.
- 4) Celem przetwarzania Pana/-i danych osobowych jest udzielenie zamówienia publicznego, a w przypadku wyboru Pana/-i oferty jako najkorzystniejszej również realizacja umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z obowiązującymi w powyższym zakresie przepisami prawa, a w szczególności ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 5) Odbiorcami Pana/-i danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem, iż dane osobowe dotyczące wyroków skazujących oraz naruszeń prawa lub powiązanych środków bezpieczeństwa będą udostępniane wyłącznie w celu korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w Rozdziale 21 niniejszej SIWZ i wyłącznie do upływu terminu na ich wniesienie.
- 6) Przysługuje Panu/-i prawo do żądania od Administratora dostępu do Pana/-i danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, jak również nie może naruszać integralności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz załączników.
- 7) Przysługuje Panu/-i prawo do żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania Pana/-i danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, przy czym wystąpienie z ww. żądaniem nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8) Nie przysługuje Panu/-i prawo:
  - do usunięcia danych osobowych na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b), w zw. z art. 17 ust. 3 lit. d) w zw. z art. 17 ust. 3 lit. e) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych,
  - sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
- 9) Pana/-i dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanym procesom związanym z podejmowaniem decyzji, w tym profilowaniu.
- 10) Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcom w państwach znajdujących się poza Unią Europejską i Europejskim Obszarem Gospodarczym lub do organizacji międzynarodowej.
- 11) Jeśli uzna Pani/Pan, że dane osobowe nie są przetwarzane w sposób prawidłowy przysługuje Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 12) Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

## **Rozdz. VI. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

---



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego.**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





1. Rozpoczęcie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Zgłoszenie Zamawiającemu o zakończeniu wszystkich robót złożone wraz z kompletem dokumentów do odbioru – **w terminie 75 dni od daty zawarcia umowy.**
3. Zakończenie realizacji zamówienia (protokół odbioru końcowego): **3 miesiące od daty zawarcia umowy.**

## Rozdz. VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

---

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu,
  - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
2. **Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 24 aa ust. 1 Pzp, przewiduje w niniejszym postępowaniu, możliwość dokonania najpierw oceny ofert, a następnie zbadanie, czy wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
3. Zamawiający wymaga wykazania przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej - wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia wykaże posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej w przedmiocie zamówienia na kwotę nie niższą niż 300 000,00 zł (trzysta tysięcy złotych)

*W przypadku gdy kwota ubezpieczenia jest określona w innej walucie niż w złotych polskich, przeliczenia jej wartości na złote polskie następuje na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do waluty obcej, określonej w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych;*

4. Zamawiający wymaga wykazania przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej;
    - 1) Wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej:
      - a) **dwa zadania inwestycyjne obejmujące wykonanie integracji systemów bezpieczeństwa o wartości co najmniej 200 tys. zł netto i wykonanie lub modernizację serwerowni o wartości 120 tys. zł netto,**
- W przypadku gdy wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu/umowy/zadania inwestycyjnego większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić i podać wartość każdej z robót, o których mowa powyżej.





Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy/zadania inwestycyjnego) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane.

Zamawiający nie dopuszcza się sumowania wartości robót budowlanych zrealizowanych w ramach kilku umów w celu uzyskania progu wartościowego wyznaczonego przez Zamawiającego.

*W przypadku gdy wartość zamówienia( umowy) jest określona w innej walucie niż w złotych polskich, przeliczenia jej wartości na złote polskie następuje na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do waluty obcej, określonej w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych;*

2) Skieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby:

- a) **co najmniej 1 osobę** która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w charakterze **kierownika robót budowlanych**, posiadającą uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń**, i **jednocześnie posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót lub inspektora nadzoru**,
- b) **co najmniej 1 osobę** która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w charakterze **kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych** posiadającą uprawnienia budowlane w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**

oraz

**uprawnienia do Eksploatacji i Dozoru do 1 kV np. zaświadczenie SEP do Eksploatacji i Dozoru do 1 kV obejmujące:**

urządzenia prądotwórcze przyłączone do krajowej sieci elektroenergetycznej bez względu na wysokość napięcia znamionowego; urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV;

zespoły prądotwórcze o mocy powyżej 40 kW;

urządzenia elektrotermiczne;

sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego;





aparaturę kontrolno-pomiarowa oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji; sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji , urządzenia techniki uzbrojenia-zabezpieczenie, urządzenia ratowniczo-gaśnicze-zabezpieczenie,

**która jednocześnie posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami obejmujące co najmniej jedną z następujących realizacji:** instalacja elektronicznych systemów zabezpieczeń: CCTV, SSWiN, KD, DSO; instalacja wykrywania pożaru; instalacja telemetryczna, instalacja nagłośnieniowa, BMS (Building Management System), SMS (Security Management System)

- c) **co najmniej 1 osobę** która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w charakterze kierownika robót branży sanitarnej posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, i jednocześnie posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót lub inspektora nadzoru
- d) **co najmniej 1 osobę** która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia autoryzowanego instalatora i wdrożeniowca dla oferowanego systemu integrującego systemy bezpieczeństwa, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w instalacji oferowanego systemu,
- e) **co najmniej 1 osobę** która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia autoryzowanego instalatora systemów SOS - systemów okablowań strukturalnych, posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie w instalacji okablowań strukturalnych

Zamawiający dopuszcza możliwość aby jedna osoba wykonywała więcej niż jedną funkcję wymaganą przez Zamawiającego pod warunkiem posiadania wszystkich wymienionych uprawnień oraz określonego dla niej wymaganego doświadczenia zawodowego.

Osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazane osoby nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego, wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

Uprawnienia budowlane, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 831) lub ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących







przepisów. Dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień z ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220).

5. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który nie wykaże spełniania powyższych warunków udziału w postępowaniu.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, warunek określony w ust. 3 pkt 1 musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców samodzielnie.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## **Rozdz. VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA.**

---

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę w okolicznościach wskazanych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych podstaw wykluczenia określonych art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.
3. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, Zamawiający zbada czy nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.
4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa także oświadczenie – **Załącznik nr 2** do SIWZ – dotyczące podwykonawców.

## **Rozdz. IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA NA PODSAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY PZP**

---

### **Oświadczenia składane wraz z ofertą**

1. Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą, aktualnego na dzień składania ofert, oświadczenia stanowiącego wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2** do SIWZ.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, oświadczenie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji danego wykonawcy, składa





każdy z tych wykonawców, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz w zakresie, w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. W przypadku, gdy wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą pisemne oświadczenie(a) tych podmiotów lub inny(e) dokument(y), zawierające informacje dotyczące:

- 1) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega, w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wzór takiego zobowiązania stanowi **Załącznik nr 3** do SIWZ.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, dla wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informacje o nich w swoim oświadczeniu, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do SIWZ

4. W związku z tym, że **w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane**, wykonawca, który powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego musi wziąć pod uwagę, że podmioty te muszą brać udział w wykonywaniu zamówienia w charakterze podwykonawcy.

Wszelkie oświadczenia, o których mowa w niniejszej specyfikacji dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale.

## **Rozdz. X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

---

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2018 r., poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej

**W przypadku wyboru przez wykonawcę formy pisemnej złożenia oferty i oświadczenia, o którym mowa w art. 25a PZP**



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





- 1) Forma pisemna zastrzeżona jest w szczególności dla składania oferty wraz z załącznikami oraz oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę dla wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu (*patrz: Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1126 ze zm.)*)).

**W przypadku wyboru przez wykonawcę postaci elektronicznej złożenia oferty i oświadczenia, o którym mowa w art. 25a PZP**

- 2) Oferta oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 25a PZP pod rygorem nieważności winny być złożone w postaci dokumentów elektronicznych podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 3) Wykonawca zamierzający wykorzystać do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego postać elektroniczną ww. dokumentów, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.
- 4) Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP.
- 5) Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
- 6) Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
- 7) Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania na miniPortal.
- 8) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortal. Klucz publiczny niezbędny do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla wykonawców na miniPortal. W formularzu oferty/wniosku Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
- 9) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt. (preferowany format .pdf), i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Regulaminie korzystania z miniPortal. Ofertę należy złożyć w oryginale.
- 10) Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
- 11) Do oferty należy dołączyć oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a PZP również w postaci elektronicznej w formacie danych .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt. (preferowany





format .pdf) opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).

2. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Wykonawca w swojej ofercie, dla spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 1, powinien wskazać swój adres e-mailowy, numer faksu, jak również adres do korespondencji – zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SIWZ.
4. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, w przypadku osób fizycznych przez Wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez Wykonawcę, a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje powinny być podpisane przez pełnomocnika i zgodnie z wyborem Wykonawcy przesłane:
  - 1) pocztą elektroniczną – na adres e-mailowy: [przetargi@zamek-lancut.pl](mailto:przetargi@zamek-lancut.pl) – dokumenty powinny być zeskanowane do formatu **PDF** lub **JPEG** po ich podpisaniu przez uprawnioną osobę;
  - 2) faksem – na nr **17 225 20 12**
  - 3) pisemnie na adres: **Muzeum-Zamek w Łańcut, ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut**
5. Wykonawcy kierujący korespondencją do Zamawiającego powinni powoływać się na numer referencyjny postępowania (S.271.9.2020).
6. Komunikacja z Wykonawcami będzie prowadzona również poprzez zamieszczanie istotnych informacji dotyczących postępowania na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://www.zamek-lancut.pl/pl/Aktualnosci/Przetargi>
7. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:
  - 1) sprawy merytoryczne: Bożena Knotz-Beda e-mail: [przetargi@zamek-lancut.pl](mailto:przetargi@zamek-lancut.pl),
  - 2) sprawy proceduralne: Marek Rejman e-mail: [przetargi@zamek-lancut.pl](mailto:przetargi@zamek-lancut.pl).
8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
9. Telefonicznych wyjaśnień i odpowiedzi nie udziela się, a udzielone mimo wszystko są niewiążące.
10. Nie przewiduje się zebrania wszystkich Wykonawców

## **Rozdz. XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

---

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.





## Rozdz. XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 1) Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie, a w szczególności by treść oferty odpowiadała treści SIWZ.
- 2) Sytuacja, gdy Wykonawca, który przedkłada ofertę, partycypuje jako Wykonawca w więcej niż jednej ofercie, spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.  
*(Podmiot składający ofertę jako uczestnik konsorcjum i jednocześnie składający ofertę samodzielnie lub jako uczestnik innego konsorcjum zostanie potraktowany jako składający dwie oferty i na tej podstawie wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone).*
- 3) Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, **w formie pisemnej w języku polskim** (w przypadku oferty w postaci papierowej).
- 4) Zaleca się, aby Wykonawcy do sporządzenia oferty wykorzystali Załączniki stanowiące integralną część SIWZ. Dopuszcza się sporządzenie własnych formularzy z zastrzeżeniem dokonywania jakichkolwiek zmian merytorycznych w stosunku do wzorów.
- 5) Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) z zastrzeżeniem, że złożona przez podmioty te występujące wspólnie oferta spełniać będzie następujące wymagania:
  - 1) Wykonawcy ustanowią Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 2) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie - podpisy i parafy stawia na niej Wykonawca/ Pełnomocnik upoważniony przez wszystkich Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowaniu w postępowaniu i zawarciu umowy;
  - 3) Wykonawca/Pełnomocnik dołącza do oferty pełnomocnictwo (oryginał lub kopia potwierdzona notarialnie za zgodność z oryginałem) do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowaniu w postępowaniu i zawarciu umowy, z podpisami upoważnionych przedstawicieli Wykonawców. Treść pełnomocnictwa powinna zawierać w szczególności:
    - a) w przypadku konsorcjum - określenie rodzaju czynności, których dotyczy, oznaczenie Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, wskazanie Wykonawcy/ Pełnomocnika i zakres pełnomocnictwa (dokument powinien być podpisany przez upoważnionych przedstawicieli poszczególnych Wykonawców);
    - b) w przypadku spółki cywilnej - określenie rodzaju czynności, których dotyczy, wskazanie pełnomocnika, zakresu pełnomocnictwa (dokument powinien być podpisany przez wszystkich wspólników spółki cywilnej);

W przypadku wyboru przez wykonawcę postaci elektronicznej złożenia oferty i oświadczenia, o którym mowa w art. 25a PZP również wskazane w pkt 3 dokumenty lub ich kopie winny być w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym







- 4) wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Wykonawcą/Pełnomocnikiem.
- 6) Oferta w formie pisemnej musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania, długopisem lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana. Każda strona oferty, która nie wymaga opatrzenia podpisem, powinna być paraflowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty.
- 7) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez osobę umocowaną przez osoby uprawnione, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty. **Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej w drodze czynności notarialnej w rozumieniu ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie (Dz. U. z 2019 r. poz. 540 ze zm.).**
- 8) W celu weryfikacji poprawności podpisania oferty lub pełnomocnictwa przez osobę (osoby) uprawnioną, do oferty Wykonawca załączy dokument zawierający informacje o osobach uprawnionych do jego reprezentacji (za dokument taki należy uznać w szczególności aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego).
- 9) Na ofertę składają się:
  - 1) formularz ofertowy, zawierający wszystkie informacje zawarte we wzorze stanowiącym **Załącznik nr 4** do SIWZ;
  - 2) pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego;
  - 3) oświadczenia, o których mowa w Rozdz. IX SIWZ, w tym zobowiązanie podmiotu trzeciego;
  - 4) wykaz doświadczenia kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych, sporządzony zgodnie na **Załączniku nr 2** do SIWZ,
  - 5) wykaz doświadczenia kierownika robót budowlanych, sporządzony na **Załączniku nr 2** do SIWZ
- 10) Oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i mogą zostać udostępnione od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.), jeśli Wykonawca, **nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.**
- 11) Zastrzeżenie dotyczące informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie w sposób wyraźnie określający wolę ich utajnienia. Zaleca się, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa, były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej (wewnętrznej) kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”.
- 12) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp
- 13) Udostępnienie ofert odbywać się będzie wg poniższych zasad:
  - 1) Wykonawca zobowiązany jest złożyć w siedzibie Zamawiającego wniosek o udostępnienie treści wskazanych ofert;





- 2) Zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być Wykonawcy udostępnione;
  - 3) po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający ustali termin, miejsce i sposób udostępnienia ofert, o czym niezwłocznie poinformuje zainteresowanego Wykonawcę.
- 14) Wszelkie poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby (osób) podpisującej ofertę.

**Oferta składana w formie pisemnej**

- 15) Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w zamkniętym, nieprzejrystym opakowaniu (kopercie). Zaleca się, aby kopertę zaadresować i opisać wg poniższego wzoru:  
**/S.271.9.2020/**

**Muzeum - Zamek w Łańcucie**  
**ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut**

Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Wykonanie robót budowlanych wykończeniowych i instalacyjnych oraz usług - dotyczących integracji systemów bezpieczeństwa użytkowanych w Obiektach Muzeum Zamku w Łańcucie z obiektami po remoncie, Oranżerią i Ujeżdżalnią w zadaniu inwestycyjnym - projekcie pod nazwą Prace remontowo, konserwatorskie i budowlane Oranżerii w ramach przedsięwzięcia „Ochrona i rozwój dziedzictwa kulturowego dawnej ordynacji łańcuckiej poprzez prace remontowo-konserwatorskie oraz wykreowanie nowych przestrzeni ekspozycyjnych OR-KA II, III, IV, VII”**

**- nie otwierać przed: 20.01.2021 r. godz.12.00**

Koperta poza powyższym oznakowaniem powinna być oznaczona nazwą i adresem Wykonawcy (oraz nr telefonu i faksu/ e-mail), aby ewentualnie złożone po terminie oferty mogły zostać zwrócone Wykonawcy.

- 16) Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może zmienić ofertę (poprawić, uzupełnić). Zmiana ta może nastąpić tylko poprzez złożenie Zamawiającemu oferty zmieniającej, według takich samych zasad jak wcześniej złożona oferta, w kopercie/opakowaniu posiadającym dodatkowy dopisek: „Zmiana” (oprócz oznakowania jak w ust. 15). Oferta zmieniająca wcześniej złożoną ofertę musi jednoznacznie wskazywać, które postanowienia wcześniej złożonej oferty zostały zmienione. W przypadku złożenia zmiany po upływie terminu składania ofert zmiana zostanie potraktowana jak oferta złożona po terminie tzn. zostanie potraktowana jak oferta złożona po terminie zwrócona wykonawcy.

Przed upływem terminu składania ofert wykonawca może wycofać złożoną ofertę. W tym celu wykonawcałoży Zamawiającemu pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty, podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy (wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie uprawnień do złożenia/wycofania (podpisania) oferty w tym dołączonym aktualnym odpisem z właściwego rejestru). Zamawiający zwróci wykonawcy jego ofertę, bezpośrednio do rąk osoby upoważnionej przez wykonawcę - za pokwitowaniem odbioru lub prześle na adres wskazany w piśmie. Oświadczenie o wycofaniu oferty musi zawierać co najmniej nazwę i adres wykonawcy, treść oświadczenia wykonawcy o wycofaniu oferty oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego





Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. W przypadku, gdy złożone przez wykonawców dokumenty, oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają dane /informacje w innych walutach niż PLN (złoty polski), Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu ogłoszenia nie będzie opublikowany średni kurs walut przez NBP, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

## **Rozdz. XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

---

### **1. Składanie ofert:**

- 1) Ofertę należy przesłać lub dostarczyć do Zamawiającego na adres: ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut. Zasady składania ofert w postaci elektronicznej określa rozdział X ust.1 pkt 2-11. O terminie złożenia oferty decyduje czas ostatecznego wysłania oferty a nie czas rozpoczęcia jej wprowadzania.
- 2) Termin składania ofert upływa z dniem 20.01.2021 r. o godz. 09.00
- 3) Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

### **2. Otwarcie ofert:**

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.01.2020 r. o godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego, tj. ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut.

- 1) Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele Wykonawców.
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert, w obecności przybyłych Wykonawców lub osób upoważnionych do ich reprezentowania, Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert, Zamawiający odczyta nazwy (firmy) i adresy Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz ceny ofertowe przez nich zaproponowane i pozostałe warunki podlegające ocenie punktowej ofert.
- 3) Otwarcie ofert złożonych w postaci elektronicznej następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.
- 4) Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy Pzp
- 5) Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu – samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony Zamawiającego – oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (Załącznik nr 5 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.





## Rozdz. XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

1. Cena ofertowa, którą Zamawiający weźmie pod uwagę przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty – zgodnie z założonym kryterium oceny ofert – stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy jakie może on uzyskać z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia, przy czym obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest **wynagrodzenie ryczałtowe** w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.
2. Cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia od przejęcia placu budowy aż do czasu przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, a wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oferty Wykonawcy jak również w dokumentach tych nie ujęte, bez których przedmiot umowy nie zostanie wykonany zgodnie z zasadami w tym przykładowo:
  - koszty ogólne, koszty zakupu materiałów, ich składowania, zysku i inne,
  - organizacji i przygotowania do realizacji zamówienia
  - koszt dojazdu na miejsce realizacji zamówienia,
  - ochrony obiektu,
  - koszt podłączenia się do istniejących mediów, zainstalowania podliczników i pokrycia wszelkich wynikłych stąd należności wobec dostawców mediów,
  - odbiorów technicznych dokonywanych przez użytkowników,
  - dokumentacji powykonawczej,
  - wymaganych badań i ekspertyz,
  - likwidacji zaplecza i doprowadzenia do stanu pierwotnego użytkowanych pomieszczeń z wyrównaniem wszystkich ewentualnych szkód związanych z realizacją inwestycji,
  - ochrony istniejącego drzewostanu Zespołu Pałacowo-Parkowego,
  - wszystkich kosztów zabezpieczeń, obsługi finansowej itp.
3. Wykonawca w formularzu ofertowym winien podać cenę ryczałtową brutto, zawierającą podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. W przypadku zastosowania stawki obniżonej lub zwolnionej należy podać podstawę prawną.
4. Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę brutto obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia podaną w PLN.
5. Cena ofertowa musi być jednoznaczna i ostateczna. Zostanie ona wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe niezmiennie przez okres realizacji zadania.
6. Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SIWZ.
7. Wykonawca powinien wziąć pod uwagę, że kwoty wyliczone przez niego stanowią zapłatę za prace wykonaną i zakończoną pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania, bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane, zawarte we wszystkich częściach niniejszej SIWZ i projekcie umowy. Mając na uwadze powyższe, kwota winna zawierać wszystkie nieprzewidziane wydatki oraz różnorakie ryzyko związane z koniecznością wykonania całości prac objętych Umową.
8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od







towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak takowej informacji oznaczać będzie, iż wybór oferty **NIE BĘDZIE** prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego.

9. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe w ofercie i uwzględni konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek w następujący sposób:
  - 1) w przypadku, gdy wykonawca poda cenę oferty z dokładnością większą niż do dwóch miejsc po przecinku lub dokonał ich nieprawidłowego zaokrąglenia, Zamawiający dokona przeliczenia podanej w ofercie ceny do dwóch miejsc po przecinku stosując następującą zasadę: podana w ofercie kwota zostanie zaokrąglona do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza zostaną pominięte, a końcówki 0,5 grosza i wyżej zostaną zaokrąglone do 1 grosza,
  - 2) W przypadku, gdy cena brutto oferty wstawiona w formularzu ofertowym nie odpowiada cenie brutto oferty wynikającej z sumy ceny netto oraz obowiązującego podatku od towarów i usług, Zamawiający przyjmie, że prawidłowo podana jest wartość netto,
  - 3) W przypadku, gdy wysokość podatku od towarów i usług oferty wstawiona w formularzu ofertowym nie jest zgodna z wartością określoną w procentach. Zamawiający przyjmie, że prawidłowo podana jest wysokość w procentach i na tej podstawie określi wysokość kwoty podatku od towarów i usług, a następnie cenę brutto oferty.

## **Rozdz. XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nie odrzuconych wyłącznie na podstawie kryterium oceny ofert, którym są:
  - 1) **Cena  $C_0$  (w rozumieniu wartość brutto zamówienia czyli wartość brutto umowy) - waga 60%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$C_o = \frac{C_{MIN}}{C_B} \times 60 \text{ pkt}$$

$C_0$  – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w kryterium cena 60%

$C_{MIN}$  – najniższa zaproponowana cena wśród ofert niepodlegających odrzuceniu

$C_B$  – zaproponowana cena oferty badanej

Wartości punktowe w kryterium zostaną podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami matematyki.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego







- 2) **Okres gwarancji- waga 10%**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

Okres gwarancji robót budowlanych i wbudowanych materiałów	Liczba punktów
60 miesięcy	0
72 miesięcy	5
84 miesięcy	10

**UWAGA I:**

*Wykonawca udzieli gwarancji na zasadach określonych w Projekcie umowy. Okres obowiązywania gwarancji Wykonawca określi w złożonej ofercie, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 60 miesięcy i podlegać będzie ocenie na podstawie kryterium oceny ofert: okres gwarancji - 10%, z tym że punkty za gwarancję przyznawane będą jedynie za okres od 60 do 84 miesięcy.*

**UWAGA II:**

*Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji dłuższy aniżeli 84 miesięcy otrzyma punkty jak za okres 84 miesięcy.*

**UWAGA III:**

*Oferta Wykonawcy, który nie określi w złożonej ofercie okresu gwarancji potraktowana zostanie jak oferta z gwarancją 60-miesięczną. Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy aniżeli 60 miesięcy - podlegać będzie odrzuceniu.*

- 3) **Doświadczenie kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych, wyznaczonego do realizacji niniejszego zamówienia - waga 20%**

W ramach niniejszego kryterium Zamawiający będzie oceniać doświadczenie **kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych** posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń i uprawnienia do Eksploatacji i Dozoru do 1 kV np. zaświadczenie SEP do Eksploatacji i Dozoru do 1 kV obejmujące: urządzenia prądotwórcze przyłączone do krajowej sieci elektroenergetycznej bez względu na wysokość napięcia znamionowego; urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV; zespoły prądotwórcze o mocy powyżej 40 kW; urządzenia elektrotermiczne; sieci elektrycznego oświetlenia ulicznego; aparaturę kontrolno-pomiarową oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji; sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji, urządzenia techniki uzbrojenia;-zabezpieczenie; urządzenia ratowniczo-gaśnicze-zabezpieczenie, który jednocześnie posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w **kierowaniu robotami obejmujące co najmniej jedną z następujących realizacji:** instalacja elektronicznych systemów zabezpieczeń: CCTV, SSWiN, KD, DSO; instalacja wykrywania pożaru; instalacja telemetryczna, instalacja nagłośnieniowa, BMS (Building Management System), SMS (Security Management System), jeżeli osoba ta w





**okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert** pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych na zadaniu obejmującym realizację integracji co najmniej jednego z ww. systemów bezpieczeństwa

Punktacja za doświadczenie kierownika robót elektrycznych przyznawana będzie w następujący sposób:

**realizacja 2** zakończonych całkowicie zadań, obejmujących **realizację integracji co najmniej jednego z systemów bezpieczeństwa** CCTV, SSWiN, KD, DSO; instalacja wykrywania pożaru; instalacja telemetryczna, instalacja nagłośnieniowa, BMS (Building Managment System), SMS (Security Managment System) – **10 pkt**

**realizacja 3** zakończonych całkowicie zadań, obejmujących **realizację integracji co najmniej jednego z systemów bezpieczeństwa** CCTV, SSWiN, KD, DSO; instalacja wykrywania pożaru; instalacja telemetryczna, instalacja nagłośnieniowa, BMS (Building Managment System), SMS (Security Managment System) – **15 pkt**

**realizacja 4 lub większej liczby** zakończonych całkowicie zadań, obejmujących **realizację integracji co najmniej jednego z systemów bezpieczeństwa** CCTV, SSWiN, KD, DSO; instalacja wykrywania pożaru; instalacja telemetryczna, instalacja nagłośnieniowa, BMS (Building Managment System), SMS (Security Managment System) – **20 pkt**

W przypadku, gdy Wykonawca w ofercie w zakresie doświadczenia **kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych**, wskaże wyłącznie doświadczenie wymagane dla potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt w tym kryterium.

**4) Doświadczenie kierownika robót budowlanych, wyznaczonego do realizacji niniejszego zamówienia – waga 10%**

W ramach niniejszego kryterium Zamawiający będzie oceniać doświadczenie **kierownika robót budowlanych** posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, **który jednocześnie posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi**, jeżeli osoba ta **w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert** pełniła funkcję kierownika robót budowlanych na zadaniu obejmującym realizację integracji systemów bezpieczeństwa i wykonanie lub modernizację serwerowni .

Punktacja za doświadczenie kierownika robót budowlanych przyznawana będzie w następujący sposób:

**realizacja 2** zakończonych całkowicie zadań, obejmujących **realizację integracji systemów bezpieczeństwa i wykonanie lub modernizację serwerowni** – **5 pkt**

**realizacja 3 lub więcej** zakończonych całkowicie zadań, obejmujących **realizację integracji systemów bezpieczeństwa i wykonanie lub modernizację serwerowni** – **10 pkt**





W przypadku, gdy Wykonawca w ofercie w zakresie doświadczenia **kierownika robót budowlanych**, wskaże wyłącznie doświadczenie wymagane dla potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt w tym kryterium.

Z uwagi na warunki ustanowione w Rozdziale VII SIWZ, ust. 4 pkt 2) lit. a i b, Zamawiający wymaga, aby osoby, których doświadczenie będzie oceniane w kryterium - osoby przewidzianej do realizacji w charakterze kierownika robót budowlanych oraz kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych, były tymi samymi osobami, które w zakresie kierownika robót budowlanych oraz kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych wykonawca wskaże na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.

### **UWAGA!**

Informacje o osobach skierowanych do realizacji zamówienia (kierownik robót elektrycznych i teletechnicznych oraz kierownik robót budowlanych) zawarte w załączniku nr 2 ze względu na charakter tych informacji tj. służących do oceny ofert w ramach kryterium „Doświadczenie kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych, wyznaczonego do realizacji niniejszego zamówienia” oraz „Doświadczenie kierownika robót budowlanych, wyznaczonego do realizacji niniejszego zamówienia” nie będą mogły być uzupełnione lub poprawione w celu dokonania oceny ofert, jeżeli będą zawierały błędy. Tym samym wykonawcy są zobowiązani do zachowania szczególnej uwagi przy wypełnianiu tego elementu załącznika nr 2, gdyż wszelkie braki lub omyłki mogą wpływać na punktację oferty bez możliwości ich późniejszego usunięcia.

2. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
3. Zamówienie udzielone zostanie temu Wykonawcy, który:
  - 1) spełni wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz ustawie Pzp;
  - 2) przedłoży ofertę, która uzyska największą liczbę punktów wyliczonych zgodnie ze wzorem:

*$P = \text{cena} + \text{okres gwarancji} + \text{doświadczenie kierownika robót elektrycznych i teletechnicznych} + \text{doświadczenie kierownika robót budowlanych}$*

4. Zamawiający niezwłocznie informuje wykonawców o:
  - 1) Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
  - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty;





5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 4 pkt 1, również na stronie internetowej.

## **Rozdz. XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiadomi o wyniku postępowania, zgodnie z przepisami ustawy i postanowieniami SIWZ.
2. Z wybranym wykonawcą Zamawiający podpisze Umowę o wykonanie zamówienia, w terminie określonym w art. 94 ustawy Pzp.
3. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, to Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej ich współpracę w zakresie obejmującym wykonanie zamówienia na rzecz Muzeum-Zamek w Łańcut. Z treści powyższej umowy powinny wynikać co najmniej: zasady współdziałania, zakres współuczestnictwa i podział obowiązków wykonawców w wykonaniu przedmiotu zamówienia w tym wskazany ma być wykonawca upoważniony do wystawiania faktur, a jeżeli upoważniony jest więcej niż jeden wykonawca wysokość na jaką do wystawienia faktur uprawniony jest dany wykonawca.
4. Przed zawarciem umowy wybrany wykonawca.
  - 1) Wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości i formie określonej w Siwz oraz treści uzgodnionej z Zamawiającym (jeżeli w formie innej niż pieniądź).
  - 2) Przekazać Zamawiającemu informacje niezbędne do wpisania do treści umowy, np. imiona i nazwiska uprawnionych osób, które będą reprezentować wykonawcę przy podpisaniu umowy, koordynacji, wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia itp.
  - 3) Przekazać wszelkie informacje, oświadczenia lub dokumenty istotne dla określenia skutków na gruncie rozliczeń publicznoprawnych.
  - 4) Złożyć Zamawiającemu uwierzytelnione za zgodność z oryginałem kopie uprawnień oraz aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego osób, które zgodnie ze złożoną ofertą będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Za uchylanie się od zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia Zamawiający uzna również: dwukrotne, nieusprawiedliwione niestawienie się Wykonawcy na zawarcie umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz nie przedłożenie informacji, o których mowa w ust. 4 pomimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego





7. Okoliczności, o których mowa w ust. 5 i 6 uprawniają Zamawiającego do zastosowania dyspozycji wynikających z art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.

## **Rozdz. XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto podanej w ofercie (zaokrąglone do pełnych stu złotych w dół), – na warunkach określonych w projekcie umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) gwarancjach bankowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach, niż określone w ust. 2.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy: 95 1240 2643 1111 0000 3778 1587- z adnotacją zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postępowaniu nr S.271.9.2020.
5. Dokument gwarancji lub poręczenia zawierać ma bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej umowy. W dokumencie gwarancji/poręczenia, gwarant/poręczyciel nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Muzeum-Zamek w Łańcut) dodatkowych warunków (np. żądanie przesłania wezwania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, albo żądania potwierdzenia przez notariusza, że podpisy złożone na żądaniu zapłaty należą do osób umocowanych do występowania w imieniu Muzeum-Zamek w Łańcut, albo żądanie złożenia wezwania np. tylko w formie listu poleconego czy kurierem) albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty).
6. Zamawiający zwróci/zwolni zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych we wzorze umowy.







7. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania

## **Rozdz. XVIII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

Projekt umowy stanowi **Załącznik nr 6** do SIWZ.

## **Rozdz. XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. W przedmiotowym postępowaniu, odwołanie przysługuje wobec czynności:
  - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie: w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały





przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.
8. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
9. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

## **Rozdz. XX. LISTA ZAŁĄCZNIKÓW**

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część SIWZ:

Załącznik nr 1 dokumentacja projektowa

Załącznik nr 2 oświadczenie o braku spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 3 wzór zobowiązania

Załącznik nr 4 formularz ofertowy

Załącznik nr 5 oświadczenie o grupie kapitałowej

załącznik nr 6 projekt umowy

załącznik nr 7 Link do postępowania oraz ID postępowania



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

