

Prace remontowo-konserwatorskie elewacji budynku Zamku w ramach przedsięwzięcia pn.

***Prace remontowo-konserwatorskie elewacji budynku Zamku w ramach przedsięwzięcia pn. „
Ochrona i rozwój dziedzictwa kulturowego dawnej Ordynacji Łańcuckiej poprzez prace
remontowo-konserwatorskie oraz wykreowanie nowych przestrzeni ekspozycyjnych w budynku
Zamku oraz zabytkowym Parku Muzeum-Zamku w Łańcucie (OR-KA II, III,IV, VII)***

Numer referencyjny: S-ZP-203/01/2018

=====

PYTANIE nr 1, W założeniach SIWZ jest zapis tj. Rozprowadzenia tras instalacji elektrycznych prowadzonych pod wyprawą elewacyjną na budynku dotyczy wyjść kabli na zewnątrz budynku do instalacji zewnętrznej np. oświetleniowej jak również odgromowe (mocowanie). W tym celu Wykonawca winien wykonać odpowiedni ruraż. Obwody kablowe winny być wykonane jak w opisie i pomocniczo przedmiarze dla zakresu od obwodu ROZ/3 do obwodu ROZ/6, w tym obwody oświetlenia wież . Roboty ziemne -kable w rurach oraz na elewacji budynku kable także w rurach, winny odbywać się z zastosowaniem kabli 1 kV oraz zabudową stosownych rurowych pilotów nierdzewnych na odcinkach bez kabli.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1.

Roboty przy instalacji elektrycznej będą polegać na precyzyjnym dostosowaniu demontażu i montażu tras kablowych według stopnia zaawansowania robót budowlanych i konserwatorskich .Tak więc zalecamy zastosowanie przez Oferenta kalkulacji indywidualnych do wyceny Oferty z uwzględnieniem nośników cen średnich według stawek na terenie woj. podkarpackiego

Oferent winien ująć komplet robót elektrycznych oraz budowlanych w szczególności według załączonego do odpowiedzi przekroju z materiałami podanymi na rysunku i w niniejszej odpowiedzi .

Do oferty przyjąć ilości kabli ,rur,rurek , mas , środków gruntujących z planów zamieszczonych w części budowlanej i elektrycznej jednak nie mniej niż :

a)kable nie mniej niż 1500 mb,

b)rur osłonowych ziemnych - SRS-G fi 110 pod drogami , chodnikami nie mniej niż 140mb, miejsca kolizji z innym uzbrojeniem terenu rury osłonowe ziemne DVK fi 50, 75,110 nie mniej niż 260 mb .

c) rurek osłonowych nie planych /trudno zapalne fi 11 ,fi 13,fi 18 kolor biały / nie mniej niż 1100 mb

d) masa gruntująca wg. części budowlanej

e)masa plastyczna wg. części budowlanej

Uwaga:

tylko przykładowo –Oferent ma prawo dobrać materiał równoważny technicznie

Postępowanie dotyczące bruzd powinno odbywać się w następujący sposób:

- Wykucie trasy bruzdy

- impregnacja strukturalna podłoża (np.STO Grundex + fluid AF)

- montaż peszli

- wypełnienie bruzdy masą amortyzującą (np. STO Rissfuller) z zachowaniem przestrzeni do wyrównania tynkiem

-tynkowanie zgodne z przyjętą technologią

-malowanie

1.1. Prosimy o szczegółowe określenie zakresu robót elektromontażowych i pomiarowych oraz demontażowych najlepiej w formie przedmiaru .Z otrzymanej dokumentacji udostępnionej w Internecie trudno jednoznacznie określić ilości robót a są one związane z postępowaniem robót elewacyjnych . Czy w zakresie jest wyposażenie rozdzielni ROZ/3, ROZ/4 , ROZ/5 i ROZ/6 w stosowne zabezpieczenia , rury ochronne i opisy .?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 1.1.

a) Tak jest doposażenie rozdzielni i obwodów o mikrosterownik swobodnie programowalny z zegarem astronomicznym wraz z systemem zabezpieczeń zwarciovych ,przebieciowych - jako 4 kpl.

b) programowanie scen oświetlenia elewacji budynku według wskazań Zamawiającego i Inspektora Nadzoru oraz Konserwatora zabytków .-jako kpl. 1

c) tak , stosowne opisy ,instrukcje obsługi i wizualizacja scen oświetlenia .-jako kpl. 1

2. PYTANIE nr 2 W założeniach do SIWZ jest zapis Uwaga: Oprawy do iluminacji (w poziomie terenu i elewacyjne) nie są objęte niniejszym zakresem etapowania robót.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2

a) Oprawy nie ujmujemy w ofercie lecz należy przygotować wszystko łącznie z przygotowaniem miejsca montażu tych opraw tak aby nie wracać do tego po ich otrzymaniu do montażu /w innym etapie robót-innym zadaniu/ -przyjąć w obmiarze koszt jako 1 kpl.

2.1. Prosimy o podanie typów opraw bowiem wówczas końce kabli zakończymy stosownymi puszkami lub głowicami hermetycznymi .

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 2.1.

a) oprawy są wyszczególnione w części budowlanej i projekcie elektrycznych - zakańczamy złączkami sprężystymi z obudowie hermetycznym o stopniu IP min. 65

3. PYTANIE nr 3 W założeniach SIWZ - c) prace instalacyjne –elektryczne:

- instalacja odgromowa, wyrównawcza,

- pomiary

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3.

a) Demontujemy wszystko co stalowe a montujemy osprzęt miedziany tam gdzie go jeszcze nie ma - do wyceny przyjąć jako 1 kpl.

b) Pomiary instalacji wraz metryką urządzenia piorunochronnego przyjąć jako 34 kpl.

3.1. Prosimy o podanie zakresu demontażu istniejących instalacji ?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3.1.

a) Demontujemy wszystko co stalowe a montujemy osprzęt miedziany tam gdzie go jeszcze nie ma - do wyceny przyjąć jako 1 kpl.

3.2. Prosimy o podanie z jakiego materiału mamy wykonać instalację odgromowa czy z drutów miedzianych ?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3.2.

- a) Prosimy o przyjęcie drutu miedzianego półtwardego fi 8mm do wyceny przyjąć jako 1 kpl. W zakresie wyceny robocizny z uwzględnieniem pracy na wysokości .
- b) W zakresie ilości drutu Cu półtwardego fi 8mm i osprzętu według katalogu montażu nie mniej niż 2340 mb . Dla elementów drobnych elewacji np.wieżyczki przyjąć drut miedziany fi 6 mm . nie mniej niż 560 mb

3.3. Czy instalacja odgromowa ma być jako izolowana typu LPS niska?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3.3.

- a) Tak instalację przyjąć do oferty jako izolowany LPS /izolatory, drążki izolacyjne w koordynacji z innymi instalacjami w elewacji budynku i dachu - do wyceny koszty koordynacji i kolizji z innymi instalacjami przyjąć jako 1 kpl.

4. Wg zapisów SIWZ-u mamy cytaty: obróbek blacharskich i rur spustowych

a)- roboty przygotowawcze,

- elewacja 1-1 zachodnia,
- elewacja 2-2 północna,
- elewacja 3-3 wschodnia,
- elewacja :5-5, 6-6 (biblioteka), - elewacja :7-7, 8-8, 9-9, 10-10(dziedziniec główny),
- elewacja :11-11, 12-12, 13-13, 14-14, 15-15 (dziedziniec gospodarczy),
- elewacja :16-16, 17-17, 18-18, 19-19, 20-20 (wieża),

b) prace konserwatorskie przy elewacjach: (pozycje przedmiaru robót)

- elewacja frontowa Zamek – (poz.1)
- elewacja północna Zamek- (poz.2)
- elewacja wschodnia Zamek- (poz.3)
- elewacja południowa Zamek - dziedziniec gospodarczy-(poz.4)
- elewacja południowa Zamek –z zewnątrz (poz.5)
- wieża północno-zachodnia Zamku - (poz.6)
- wieża południowo-zachodnia Zamku- (poz.7)
- wieża północno-wschodnia Zamku – (poz. 8)
- wieża południowo-wschodnia Zamku – (poz.9)
- wieża południowo-wschodnia , Taras – (poz.10)
- elewacje wieży, klatki schodowej, - (poz.11)
- dziedziniec wewnętrzny, - elewacja północna – (poz.12)
- dziedziniec wewnętrzny elewacja wschodnia – (poz. 13)
- dziedziniec wewnętrzny – elewacja - (poz. 14)
- dziedziniec wewnętrzny, elewacja południowa –(poz.15)
- dziedziniec wewnętrzny , elewacje klatka schodowa paradna – (poz.16)
- dziedziniec wewnętrzny, klatka schodowa kuchenna –(poz.17)
- elewacja wschodnia od dziedzińca – (poz.22)
- elewacja zachodnia (Zamek) –(poz.23)
- wieża „ Kurza Stopka”, elewacja zachodnia z dwoma bocznymi ścięciami - (poz.25)
- wieża„ Kurza Stopka”, elewacja południowa, północna, wschodnia z dwoma bocznymi ścięciami - (poz.26)
- elewacja zachodnia dziedziniec gospodarczy- (poz.27)
- elewacja wschodnia , dziedziniec gospodarczy- (poz.28)
- elewacja zachodnia i południowa Biblioteki wraz z wykuszem – poz. 29)
- elewacja wschodnia biblioteki wraz z wykuszem oraz elewacją północną.- (poz. 30)

Prosimy o zaznaczenie elementów z wykazu, które są w zakresie instalacji elektrycznej dla elewacji instalacja oświetlenia, odgromowa, przepięciowa, sterowanie oświetleniem itp. .

Prosimy o określenie czy elementy sterowania oświetlenia elewacyjnego winny mieć prowadzone także przewody sterownicze np. 2 x 1 mm², wraz z osprzętem ?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 4.

- a) Tak kable sterownicze ekranowane 2x1 mm² winny być prowadzone do wszystkich opraw -w ofercie ująć jako 1 kpl. / min. 2600 mb /
- b) Wykaz elementów elewacji, i innych instalacji w niej lub pod nią znajduje się także w części budowlanej, sanitarnej w archiwum Zamawiającego do wglądu podczas prowadzenia prac .- w ofercie ująć koszt tej integracji i stosownych obejść kolizji jako 1 kpl.