



ZAPYTANIE OFERTOWE

Muzeum-Zamek w Łańcutie zaprasza do składania ofert w postępowaniu na wykonanie dokumentacji projektowej systemu nawadniania parku wewnętrznego, zgodnie z określonymi warunkami zamówienia dla niniejszego postępowania.

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia.

- 1) Sporządzenie projektu budowlanego instalacji nawadniającej w parku wewnętrznym wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami umożliwiającymi otrzymanie decyzji administracyjnych (pozwolenia na budowę),
- 2) Sporządzenie projektu wykonawczego, uzupełniającego i uszczegóławiającego projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. W opracowanym projekcie nie należy odwoływać się do norm czy wymagań, ale jednoznacznie opisać parametry urządzeń i materiałów czy zasady realizacji opisane normami czy innymi wymaganiami.
- 3) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 4) Sporządzenie przedmiarów robót.
- 5) Sporządzenie kosztorysów inwestorskich.
- 6) Sporządzenie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 7) Złożenie do właściwego organu administracyjnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
- 8) weryfikacja i ewentualna modyfikacja (nie może jednak w sposób istotny zmieniać projektu budowlanego) wraz z ewentualnym wykonaniem nowych (zmienionych) elementów dokumentacji modernizacji stacji uzdatniania wody winna być poprzedzona przeprowadzeniem badań fizykochemicznych wody i zakończyć się oświadczeniem, że opracowana dokumentacja z ewentualnymi modyfikacjami zawiera opisy spełniające wymogi wynikające z art. 29-31 PZP tj. zaproponowane w niej rozwiązania i urządzenia są opisywane bez użycia nazw własnych, każde z przewidzianych w niej urządzeń i materiałów jest wytwarzane co najmniej przez dwóch producentów, wykonanie projektowanej stacji uzdatniania wody umożliwi należyte funkcjonowanie systemu nawadniania opracowanego przez Wykonawcę
- 9) Przygotowywanie projektów odpowiedzi na pytania związane z opracowaną dokumentacją (opisem przedmiotu zamówienia) składane w trakcie trwania procedury zamówienia na wykonanie robót budowlanych.
- 10) W przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych, materiałów lub urządzeń "równoważnych", tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w opracowanej dokumentacji projektowej wydawanie, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń.
- 11) Wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenie poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową.

- 12)Uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej.
 - 13)Opiniowanie przedstawionych propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej.
 - 14)Udział w naradach i komisjach technicznych nie częściej niż raz w miesiącu w trakcie realizacji robót.
 - 15)Stawianie się na uzasadnione wezwanie Wykonawcy robót, potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
2. Zakres wskazany w ust. 1 pkt 8- 14 objęty jest prawem opcji. Zamawiający w ciągu 30 miesięcy od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na budowę złoży pisemne oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji. Niezłożenie przez Zamawiającego oświadczenia o którym mowa wyżej w ciągu 30 miesięcy od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na budowę oznacza rezygnację z części przedmiotu zamówienia objętego
 3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania wizji lokalnej przed terminem składania ofert. Termin wizji należy uzgodnić, kontaktując się z przedstawicielem Zamawiającego Wiesław Koza pod tel. (17) 225 20 09 w. 116.
 4. W celu wykonania usługi objętej niniejszym postępowaniem, Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. Powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcom nie wpłynie na zobowiązania Wykonawcy względem Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby były to działania lub zaniechania jego lub jego własnych pracowników. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację przedmiotu zamówienia, który wykonywany będzie przy pomocy podwykonawców.
 5. Powierzchnia działki, którą obejmie dokumentacja – 3,7 ha (wraz z zabudowaniami). Powierzchnia nawadniania – ok. 2 ha
 6. Pobór wody do nawadniania – z własnej studni głębinowa (zaznaczona na mapie), woda z dużą zawartością żelaza. Zamawiający posiada stację uzdatniania wody.
 7. System nawadniania należy dostosować do różnych grup roślinności – trawniki, róże, krzewy, drzewa, rabaty i klomby jednoroczne.
 8. W dokumentacji należy przewidzieć renowację zniszczonych trawników oraz etapowanie realizacji systemu nawadniania.
9. Kod CPV: 71000000-8

II. Termin wykonania zamówienia:

1. Wykonanie przedmiotu umowy: do trzech miesięcy od podpisania umowy
2. Termin nadzoru autorskiego ustala się wstępnie na lata 2020-2021

Uwaga:

W związku z tym, że alejki parkowe na terenie parku wewnętrznego podlegają remontowi, w możliwie najszybszym terminie wykonawca opracuje miejsca i warunki wykonania (przekroje) przejść pod alejkami, aby uniknąć konieczności ingerencji w trakcie realizacji w strukturę wyremontowanych alejek.

III. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Przedmiot zamówienia ma być wykonany w ramach ceny ryczałtowej (art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny - t.j. Dz. U. z 2018 r, poz. 1025 ze zm., czyli podana przez Wykonawcę cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia Zamawiającego.

Przyjęty przez Zamawiającego sposób rozliczenia wykonania zamówienia w formie wynagrodzenia ryczałtowego powoduje, że Zamawiający nie jest zobowiązany do ponoszenia kosztów dodatkowych, których konieczność wykonania wyniknie w trakcie realizacji umowy.

2. Wykonawca w cenie brutto ujmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia (etap I i II), uwzględniając przy tym wszystkie koszty i inne opłaty, w tym również podatek VAT. W przedstawionej ofercie cenę należy podać z podziałem umożliwiającym

IV. Kryteria wyboru oferty:

Kryterium oceny ofert stanowi cena oferty - 100 %

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków:

Warunkiem uczestnictwa w przedmiotowym postępowaniu jest wykazanie się doświadczeniem w zaprojektowaniu co najmniej jednego automatycznego systemu nawadniania parków o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha (bez zabudowań) w okresie ostatnich 5 lat.

W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę powyższego warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą wykazu wykonanych projektów automatycznego nawadniania parków zawierającego informacje o nawadnianej powierzchni (bez zabudowań), dacie wykonania projektu (za datę wykonania uznaje się datę uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę), podmiotu w tym adresu na rzecz którego dokumentacja została zrealizowana.

VI. Inne postanowienia:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji oraz złożenia dodatkowych dokumentów po złożeniu ofert w szczególności w przypadku nie wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niewłaściwego podziału elementów składowych ceny. Ewentualne negocjacje nie mogą spowodować wzrostu ceny oferty. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podawania uzasadnienia tej decyzji. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

VII. Składanie ofert:

1. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
2. Ofertę należy dostarczyć w formie pisemnej do Muzeum-Zamek w Łańcucie, ul. Zamkowa 1, 37-100 Łańcut lub pocztą elektroniczną jako skan podpisanych dokumentów (w formie pliku „.pdf”) na adres e-mail: przetargi@zamek-lancut.pl do dnia 2019-06-10 r. godz. 14:00. Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

Załączniki:

1. Projekt umowy.
2. Lokalizacja z zaznaczoną studnią.
3. Zdjęcia nawadnianych elementów.
4. Opis urządzeń poboru wody.